

Informacja o wyniku przetargu.

Stosownie do § 12 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (jednolity tekst: Dz. U. z 2021 r., poz. 2213), podaję do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na okres 7 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Piaskach i w Biuletynie Informacji Publicznej informację o wyniku przetargu:

1. I nieograniczony przetarg pisemny odbył się w dniu 02 marca 2023 r. o godz. 13⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskim w Piaskach przy ul. Lubelskiej 77 (sala konferencyjna, I piętro w budynku w podwórzu).
2. Przedmiotem przetargu była nieruchomość gruntowa, oznaczona ewidencyjnie jako działki nr 633/27 o pow. 0,0897 ha (897 m²), nr 633/28 o pow. 0,0911 ha (911 m²), nr 633/29 o pow. 0,0923 ha (923 m²) – do każdej ww. działki zbywany jest udział do 1/36 części w drodze wewnętrznej – działka nr 633/26 o powierzchni 0,0817 ha (817 m²) położona w Brzezicach, gm. Piaski. Nieruchomość stanowi własność Gminy Piaski i objęta jest księgami wieczystymi:
nr LU11/00148627/8 – działki: nr 633/27, nr 633/28, nr 633/29,
nr LU11/0179984/4 – działka nr 633/26 – udział 1/12 (3/36). Działki: nr 633/27, nr 633/28, nr 633/29 są niezabudowane, działka nr 633/26 stanowi drogę wewnętrzną.
3. Do uczestniczenia w przetargu dopuszczono oferty 3 / trzech / oferentów.
Nie było ofert niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu.
Do przetargu złożono oferty:
Oferta nr 1: Pan Andrzej Szczygielski zaoferował za nabycie własności nieruchomości:
a/ działka nr 633/27 + udział 1/36 części w działce nr 633/26 cenę 51.600,00 netto,
63.468,00 zł brutto,
b/ działka nr 633/28 + udział 1/36 części w działce nr 633/26 cenę 55.700,00 netto,
68.511,00 zł brutto,
c/ działka nr 633/29 + udział 1/36 części w działce nr 633/26 cenę 56.300,00 netto,
69.249,00 zł brutto.
2. Oferta nr 2: Państwo Sylwia i Szymon małż. Kozłowscy zaoferowali za nabycie własności nieruchomości: działka nr 633/28 + udział 1/36 części w działce nr 633/26 cenę: 53.868,00 zł netto, 66.257,64 zł brutto.
3. Oferta nr 3: Państwo Sylwia i Szymon małż. Kozłowscy zaoferowali za nabycie własności nieruchomości: działka nr 633/29 + udział 1/36 części w działce nr 633/26 cenę: 57.115,00 zł netto, 70.251,45 zł brutto.

4. Cena wywoławcza nieruchomości:

- a). działka nr 633/27 – 41.400,00 zł (słownie: czterdzieści jeden tysięcy czterysta zł),
- b). działka nr 633/28 – 45.500,00 zł (słownie: czterdzieści pięć tysięcy pięćset zł),
- c). działka nr 633/29 – 46.100,00 zł (słownie: czterdzieści sześć tysięcy sto zł),
- d) udział 1/12 części w działce 633/26 – 3.142,00 zł (słownie: trzy tysiące sto czterdzieści dwa zł) – $1/3 = 1.047,35$ zł (słownie: jeden tysiąc czterdzieści siedem $35/100$ zł).

Do ustalonej w wyniku przetargu ceny dolicza się podatek VAT.

5. Najkorzystniejsze oferty co do ceny:

- a). za działkę nr 633/27 + udział 1/36 części w działce nr 633/26 przedstawił oferent nr 1,
- b). za działkę nr 633/28 + udział 1/36 części w działce nr 633/26 przedstawił oferent nr 1,
- c). za działkę nr 633/29 + udział 1/36 części w działce nr 633/26 przedstawił oferent nr 3,
– oferty równorzędne co do ceny nie występują.

Komisja 3 (trzema) głosami za i bez głosów przeciw przyjęła:

- a). ofertę nr 1 za działkę nr 633/27 + udział 1/36 części w działce nr 633/26 za cenę 51.600,00 netto, 63.468,00 zł brutto,
- b). ofertę nr 1 za działkę nr 633/28 + udział 1/36 części w działce nr 633/26 za cenę 55.700,00 netto, 68.511,00 zł brutto,
- c). ofertę nr 3 za działkę nr 633/29 + udział 1/36 części w działce nr 633/26 za cenę 57.115,00 netto, 70.251,45 zł brutto.

6. Jako nabywcy nieruchomości ustaleny zostali:

- a). na działkę nr 633/27 o pow. 0,0897 ha (897 m²) + udział 1/36 części w działce nr 633/26 o pow. 0,0817 ha (817 m²) Pan Andrzej Szczygielski zam. 20-784 Lublin, ul. Henryka Halickiego 33, za cenę: 63.468,00 zł brutto (słownie złotych: sześćdziesiąt trzy tysiące czterysta sześćdziesiąt osiem złotych),
- b). na działkę nr 633/28 o pow. 0,0911 ha (897 m²) + udział 1/36 części w działce nr 633/26 o pow. 0,0817 ha (817 m²) Pan Andrzej Szczygielski zam. 20-784 Lublin, ul. Henryka Halickiego 33, za cenę: 68.511,00 zł brutto (słownie złotych: sześćdziesiąt osiem tysięcy pięćset jednaście),
- c). na działkę nr 633/29 o pow. 0,0923 ha (923 m²) + udział 1/36 części w działce nr 633/26 o pow. 0,0817 ha (817 m²) Państwo Sylwia i Szymon małż. Kozłowscy zam. 20-541 Lublin, ul. Tatarakowa 16/15, za cenę: 70.251,45 zł brutto (słownie złotych: siedemdziesiąt tysięcy dwieście pięćdziesiąt jeden i $45/100$).