

**Uchwała Nr XIV/105/2015
Rady Miejskiej w Piaskach
z dnia 30 października 2015 roku**

w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Majdan Brzezicki

Na podstawie art. 35 ust. 1 i art. 40 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z późn. zm.) oraz § 5 ust. 3 Statutu Gminy Piaski uchwalonego uchwałą Nr XLVIII/325/2010 Rady Miejskiej w Piaskach z dnia 3 listopada 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Lubel. z 2011 r. Nr 22, poz. 590) po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami sołectwa uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwała się Statut Sołectwa Majdan Brzezicki w Gminie Piaski w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr VII/45/90 Rady Gminy w Piaskach z dnia 28 listopada 1990 r. w sprawie statutu sołectw Gminy Piaski.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Piask.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej


Paweł Podgórski

Statut Sołectwa Majdan Brzezicki Gmina Piaski

Rozdział I.

Postanowienia ogólne

§ 1.

1. Sołectwo Majdan Brzezicki zwane dalej "Sołectwem" jest jednostką pomocniczą Gminy Piaski.

2. Sołectwo Majdan Brzezicki stanowią: obszar oraz mieszkańcy miejscowości Majdan Brzezicki.

Rozdział II.

Organy Sołectwa i Rada Sołecka

§ 2.

1. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej trwa 4 lata.

2. Po upływie kadencji organy Sołectwa działają do dnia wyboru nowych organów.

§ 3.

Do właściwości zebrania Wiejskiego należy:

- 1) uchwalanie planów działalności,
- 2) podejmowanie uchwał w sprawach zarządzania mieniem komunalnym stanowiącym własność Gminy, przekazanym na rzecz Sołectwa oraz wykorzystywanie uzyskanych z tego tytułu dochodów,
- 3) inicjowanie i organizowanie wspólnych prac mieszkańców na rzecz Sołectwa,
- 4) uchwalanie sołeckich programów działania, w tym spraw dotyczących poprawy warunków życia mieszkańców Sołectwa.

§ 4.

1. Prawo udziału w Zebraniu Wiejskim mają mieszkańcy zamieszkali na terenie Sołectwa.

2. Do głosowania w Zebraniu Wiejskim uprawnieni są mieszkańcy, którzy w dniu głosowania ukończyli 18 lat.

§ 5.

Zebranie Wiejskie zwołuje Sołtys z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek:

- 1) co najmniej 10 % mieszkańców Sołectwa,
- 2) Burmistrza Piask.

§ 6.

Zebranie Wiejskie, Sołtys zobowiązany jest zwołać w ciągu 7 dni od dnia, w którym wpłynie do niego wniosek określony w § 5.

§ 7.

1. Zebranie Wiejskie zwołuje się w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż jeden raz w roku.

2. O terminie Zebrania Wiejskiego informuje się mieszkańców Sołectwa, poprzez rozplakatowanie ogłoszeń na terenie Sołectwa.

§ 8.

1. Zebranie Wiejskie jest ważne, gdy udział w zebraniu bierze, co najmniej 20 % uprawnionych mieszkańców Sołectwa.

2. W przypadku braku quorum określonego w ust. 1, zebranie odbywa się w drugim terminie w tym samym dniu, po upływie pół godziny od wyznaczonej wcześniej godziny bez względu na liczbę obecnych mieszkańców Sołectwa.

3. Ewentualność drugiego terminu jako przesłanki ważności zebrania i podjętych uchwał podaje się w obwieszczeniu o zebraniu.

§ 9.

1. Sołtys otwiera Zebranie Wiejskie i przewodniczy jego obradom.
2. Zebranie Wiejskie wypowiada się w formie uchwał we wszystkich istotnych dla Sołectwa sprawach.
3. Uchwały zapadają w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów.
4. Obrady Zebrania Wiejskiego są protokołowane przez osobę wybraną przez zebranie. Kopię protokołu wraz z podjętymi uchwałami i wnioskami Sołtys przekazuje do Burmistrza Piask w terminie 7 dni od dnia odbycia zebrania.
5. Uchwały Zebrania Wiejskiego podpisuje przewodniczący zebrania, zaś protokół - przewodniczący zebrania oraz protokolant.

§ 10.

Do obowiązków Sołtysa należy:

- 1) przygotowywanie i zwoływanie Zebrań Wiejskich,
- 2) reprezentowanie Sołectwa na zewnątrz,
- 3) kierowanie bieżącymi sprawami Sołectwa,
- 4) przekazywanie organom Gminy uchwał i wniosków Zebrania Wiejskiego,
- 5) uczestniczenie w naradach sołtysów zwoływanych przez Burmistrza Piask,
- 6) zarządzanie (administrowanie) mieniem komunalnym Gminy przekazanym na rzecz Sołectwa oraz rozporządzanie dochodami z tego mienia przez Sołectwo zgodnie ze Statutem Gminy i uchwałami Zebrania Wiejskiego w ramach zwykłego zarządu tym mieniem,
- 7) organizowanie i koordynowanie inicjatyw i przedsięwzięć społecznych mających na celu poprawę warunków życia mieszkańców Sołectwa,
- 8) składanie Zebraniu Wiejskiemu sprawozdań ze swojej działalności.

§ 11.

1. Rada Sołecka składa się z 3 członków Rady.
2. Rada Sołecka wspomaga Sołtysa w jego działalności.
3. Do zadań Rady Sołeckiej należy wspomaganie Sołtysa w realizacji wykonania uchwał Zebrania Wiejskiego.
4. Posiedzenia Rady Sołeckiej zwołuje jej przewodniczący, w zależności od potrzeb, lecz nie rzadziej niż raz na kwartał.

Rozdział III.

Zasady i tryb wyborów Sołtysa i członków Rady Sołeckiej

§ 12.

1. Zebranie Mieszkańców, na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zwołuje Burmistrz Piask. W tym celu, Burmistrz określa miejsce, dzień i godzinę Zebrania Wiejskiego oraz wyznacza przewodniczącego zebrania.

2. Zarządzenie Burmistrza o zwołaniu Zebrania Wiejskiego dla wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa, co najmniej na 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania.

§ 13.

1. Dla dokonania ważnego wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej, na Zebraniu Wiejskim wymagana jest obecność, co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.

2. O ile w wyznaczonym terminie nie uzyskano obecności wymaganej liczby mieszkańców, wybory przeprowadza się w drugim terminie w tym samym dniu, po upływie pół godziny od wyznaczonego terminu bez względu na liczbę mieszkańców obecnych na zebraniu.

3. Podczas zebrania wiejskiego sporządzana jest lista obecności mieszkańców sołectwa, uprawnionych do głosowania, z ich własnoręcznymi podpisami.

§ 14.

1. Wybory przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie, co najmniej 3 osób wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania. Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca na Sołtysa lub członka Rady Sołeckiej.

2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy:

- 1) przyjmowanie zgłoszeń kandydatów,
- 2) przygotowanie kart do głosowania,
- 3) przeprowadzenie głosowania,
- 4) ustalenie wyników wyborów,
- 5) sporządzenie protokołu o wynikach wyborów.

3. Komisja skrutacyjna w pierwszej kolejności przeprowadza wybory Sołtysa.

4. Protokół podpisują członkowie komisji skrutacyjnej oraz przewodniczący zebrania.

§ 15.

1. Głosowanie odbywa się na kartach do głosowania, na których umieszcza się w porządku alfabetycznym nazwiska i imiona zgłoszonych kandydatów. Kartę do głosowania opieczętowane się pieczęcią Urzędu Miejskiego w Piaskach.

2. Głosowanie odbywa się poprzez postawienie znaku "x" przy nazwisku kandydata, na którego wyborca oddał głos.

3. W wyborach Sołtysa, za ważny uznaje się głos, jeżeli wyborca na karcie do głosowania postawił znak "x" obok nazwiska jednego kandydata. Jeżeli wyborca na karcie do głosowania postawił znak "x" obok nazwisk więcej kandydatów lub nie postawił go przy nazwisku żadnego kandydata, głos jest nieważny.

4. W wyborach do Rady Sołeckiej za ważny uznaje się głos, jeżeli wyborca na karcie do głosowania postawił znak "x" obok nazwisk tylu kandydatów, ilu członków jest wybieranych do Rady Sołeckiej. Jeżeli wyborca na karcie do głosowania postawił znak "x" obok nazwisk

więcej kandydatów niż wybieranych jest członków do Rady Sołeckiej lub nie postawił go przy nazwisku żadnego kandydata, głos jest nieważny.

5. Druki kart do głosowania oraz protokołów wyboru zapewnia Burmistrz Piask.

§ 16.

1. Za wybranego Sołtysa uważa się kandydata, który otrzymał największą liczbę ważnych głosów. W przypadku uzyskania przez kandydatów równej liczby głosów, przeprowadza się drugie głosowanie, w którym biorą udział kandydaci, którzy otrzymali największą równą liczbę głosów.

2. Za wybranych członków Rady Sołeckiej uważa się kandydatów, którzy otrzymali największą liczbę ważnych głosów. W przypadku uzyskania równej liczby głosów przez więcej kandydatów niż jest wybieranych członków Rady Sołeckiej, przeprowadza się drugie głosowanie, w którym biorą udział kandydaci z uzyskaną równą ilością głosów w pierwszym głosowaniu.

3. W ciągu 14 dni od dnia wyborów może być wniesiony protest przeciwko ważności wyborów do Rady Sołeckiej lub przeciwko ważności wyboru członka Rady Sołeckiej lub przeciwko ważności wyboru Sołtysa z powodu naruszenia przepisów niniejszego rozdziału, jak również z powodu naruszenia art. 36 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.).

4. Protest może wnieść każdy z mieszkańców Sołectwa uprawniony do głosowania w wyborach, których protest dotyczy.

5. Protest wnosi się na piśmie.

6. Organem właściwym do rozpoznania protestów jest Rada Miejska w Piaskach.

7. Rada Miejska rozpoznaje protesty w ciągu 30 dni po upływie terminu do ich wnoszenia.

8. Rada Miejska rozpoznając protesty rozstrzyga o ważności wyborów, o ważności wyboru członka Rady Sołeckiej lub o ważności wyboru Sołtysa.

9. Rada Miejska stwierdza nieważność wyborów, nieważność wyboru członka Rady Sołeckiej, czy nieważność wyborów Sołtysa, jeżeli okoliczności stanowiące podstawę protestu miały wpływ na wyniki wyborów.

10. Wygaśnięcie mandatów członka Rady Sołeckiej, czy Sołtysa następuje z dniem podjęcia przez Radę Miejską uchwały stwierdzającej nieważność wyborów, nieważność wyboru członka Rady Sołeckiej, czy nieważność wyborów Sołtysa.

11. W razie stwierdzenia nieważności wyborów, Burmistrz Piask w ciągu 7 dni od dnia wydania uchwały w tym przedmiocie zarządza ponowne wybory.

12. W razie stwierdzenia nieważności wyboru członka Rady Sołeckiej lub w razie stwierdzenia nieważności wyboru Sołtysa, Burmistrz w ciągu 7 dni od dnia wydania uchwały w tym przedmiocie zarządza wybory uzupełniające.

§ 17.

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed zebraniem wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji.

2. Odwołanie, o którym mowa w ust. 1, może nastąpić:

- 1) na wniosek co najmniej 30 % uprawnionych do głosowania mieszkańców sołectwa;
- 2) na wniosek Burmistrza;

3. W przypadku złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 2 pkt 1 Burmistrz Piask zwołuje Zebranie Wiejskie na dzień przypadający w ciągu 30 dni od dnia złożenia wniosku.

4. Odwołanie Sołtysa lub członka Rady Sołeckiej następuje w trybie i na zasadach przewidzianych dla ich wyboru po uprzednim wysłuchaniu zainteresowanego.

5. Wybory uzupełniające Sołtysa lub członka Rady Sołeckiej, w przypadku odwołania albo śmierci Sołtysa lub członka Rady Sołeckiej, przeprowadza się na zasadach i w trybie przepisów niniejszego statutu w ciągu 3 miesięcy od dnia odwołania, śmierci lub od dnia podjęcia przez Radę Miejską uchwały stwierdzającej nieważność wyboru członka Rady Sołeckiej, czy nieważność wyborów Sołtysa.

6. Kadencja Sołtysa lub członka Rady Sołeckiej wybranych w wyborach uzupełniających upływa z dniem upływu kadencji Sołtysa i Rady Sołeckiej wybranych w wyborach zarządzonych na podstawie § 13 niniejszej uchwały.

7. Wyborów uzupełniających Sołtysa i Rady Sołeckiej nie przeprowadza się, jeżeli ich data przypadłaby w okresie 6 miesięcy przed zakończeniem kadencji.

Rozdział IV.

Zarządzanie mieniem komunalnym

§ 18.

1. Na wniosek Zebrania Wiejskiego lub za jego zgodą Rada Miejska może przekazać Sołectwu w zarząd mienie komunalne znajdujące się na jego terytorium.

2. W stosunku do mienia komunalnego Zebranie Wiejskie podejmuje decyzje w zakresie zwykłego zarządu. Zebranie Wiejskie nie ma kompetencji do zbywania czy obciążania przekazanego w zarząd mienia.

3. Sołectwo ponosi koszty bieżące utrzymania zarządzanego mienia komunalnego z dochodów osiągniętych z tytułu zarządzania mieniem komunalnym.

Rozdział V.

Kontrola i nadzór nad działalnością Sołectwa

§ 19.

1. Burmistrz Piask sprawuje nadzór nad działalnością Sołectwa na podstawie kryterium zgodności z obowiązującymi przepisami prawa.

2. Uchwały zebrania wiejskiego sprzeczne z prawem są nieważne. O nieważności uchwały zebrania wiejskiego w całości lub części orzeka w formie zarządzenia Burmistrz Piask.

3. Burmistrz wydaje zarządzenie, o którym mowa w ust. 2, w terminie nie dłuższym niż 45 dni od dnia przedłożenia uchwały zebrania wiejskiego, w trybie określonym w § 9 ust. 6.

4. W przypadku nieistotnego naruszenia prawa, Burmistrz nie stwierdza nieważności uchwały zebrania wiejskiego, ograniczając się do wskazania pismem, że uchwała ta została podjęta z naruszeniem prawa.

5. Jeżeli Sołtys nie wypełnił wymogów, o których mowa w § 9 ust. 4, termin do stwierdzenia nieważności uchwały zebrania wiejskiego biegnie od daty przedłożenia Burmistrzowi, na jego żądanie tej uchwały.

6. Burmistrz Piask ma prawo żądać od sołtysa, w każdym czasie, wszelkich niezbędnych informacji i dokumentów dotyczących funkcjonowania i organizacji Sołectwa oraz może dokonywać wizytacji i uczestniczyć w zebraniach mieszkańców.