

**„Czysta energia w gminie Piaski - montaż instalacji solarnych, fotowoltaicznych i kotłów na biomasę”** współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

Ir.271.31.2021.KŁ

Piaski, dnia 27 sierpnia 2021 r.

dotyczy postępowania pod nazwą: Dostawa i montaż instalacji solarnych, fotowoltaicznych i kotłów na biomasę na terenie Gminy Piaski

Na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) Zamawiający przedstawia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

**Pytanie 1.** Prosimy o potwierdzenie, iż opinia kominiarska wraz z czyszczeniem komina to koszt leżący po stronie właściciela budynku.

**Odpowiedź:** Zgodnie z zapisami SWZ Zamawiający wymaga przeprowadzenia jednorazowego przeglądu kominiarskiego z czyszczeniem komina przed uruchomieniem kotła.

**Pytanie 2.** Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający oczekuje dostawy kotłów z możliwością zainstalowania czopucha zarówno od góry kotła jak i z tyłu.

**Odpowiedź:** Zamawiający dopuszcza możliwość zainstalowania czopucha wyłącznie z tyłu lub zarówno z tyłu jak i od góry kotła.

**Pytanie 3.** Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający oczekuje dostawy kotła z możliwością zainstalowania czopucha od góry - to znaczy na górze wymiennika kotła, a nie od tyłu skierowany do góry.

**Odpowiedź:** Zamawiający dopuszcza możliwość zainstalowania czopucha wyłącznie z tyłu kotła (skierowany do góry) lub zarówno z tyłu jak i od góry – to znaczy na górze wymiennika kotła.

**Pytanie 4.** Czy zamawiający potwierdza, iż oczekuje kotłów z możliwością zainstalowania palnika z prawej, z lewej strony kotła lub od przodu w drzwiczkach?

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wnosi uwag co do możliwości instalacji palnika.

**Pytanie 5.** Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający oczekuje dostawy kotłów czyszczonych wyłącznie od przodu tzn. z poziomym układem płomieniówek?

**Odpowiedź:** Zamawiający oczekuje dostawy kotłów czyszczonych wyłącznie od przodu tj. z poziomym układem płomieniówek.

**Pytanie 6.** Czy Zamawiający dopuszcza palniki w których do wymiany fotoelementu i grzałki wystarczą podstawowe narzędzia (wkrętak, klucz imbusowy)? Zgodnie z zasadą uczciwej konkurencji (art. 16 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych)- zapis o beznarzędziowej obsłudze urządzenia jest dyskryminujący oraz zawęża krąg potencjalnych wykonawców.

**Odpowiedź:** Zamawiający dopuszcza rozwiązania konstrukcyjne palnika w których do wymiany fotoelementu i grzałki niezbędne jest użycie ogólnodostępnych podstawowych narzędzi.

**Pytanie 7.** Prosimy o potwierdzenie, iż demontaż starego kotła leży po stronie Użytkownika.

**Odpowiedź:** Demontaż starego kotła pozostaje po stronie Wykonawcy.

**Pytanie 8.** Prosimy o potwierdzenie, iż wyniesienie starego kotła z kotłowni leży po stronie Użytkownika.

**Odpowiedź:** Wyniesienie starego kotła leży po stronie Wykonawcy.

**Pytanie 9.** Prosimy o informacje ile układów kotłowych wymaga zamknięcia i po czyjej stronie jest wykonanie zamknięcia układu kotłowego otwartego – Wykonawcy czy Właściciela budynku?

**Odpowiedź:** Zamawiający zgodnie z załączoną do SIWZ dokumentacją projektową dopuszcza wykonanie instalacji kotłowni w układzie otwartym oraz zamkniętym. Montaż kotła w zgodzie z obowiązującymi przepisami zarówno w układzie otwartym jak i zamkniętym pozostaje po stronie Wykonawcy. Zamawiający nie posiada wiedzy ile kotłowni pracuje w układzie otwartym, a ile w zamkniętym.

**Pytanie 10.** Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli instalacja otwarta z naczyniem przelewowym jest wykonana niezgodnie z przepisami, to jego doprowadzenie do wymogów określonych przepisami budowlanymi leży po stronie Właściciela budynku?

**Odpowiedź:** Montaż kotła w zgodzie z obowiązującymi przepisami zarówno w układzie otwartym jak i zamkniętym pozostaje po stronie Wykonawcy.

**Pytanie 11.** Czy w ramach zamówienia do obowiązku Wykonawcy wchodzi dostawa i montaż pompy do c.w.u., czy tylko wpięcie się w instalacje c.o.?

**Odpowiedź:** Zamawiający zgodnie z załączoną do SWZ dokumentacją projektową potwierdza że w zakresie dostawy i montażu Wykonawcy kotłowni pozostają również pompy obiegowe c.o. oraz c.w.u.

**Pytanie 12.** Po czyjej stronie (wykonawcy/użytkownika) leży wykonanie wentylacji nawiewnej oraz wywiewnej w pomieszczeniu przeznaczonym na montaż kotła?

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że prace remontowe wynikające z bieżącej eksploatacji budynku, a mające na celu dostosowanie pomieszczenia kotłowni do zgodności z obecnie obowiązującymi przepisami (w tym: okresowe przeglądy instalacji elektrycznej, wykonanie instalacji nawiewno-wywiewnej, pogłębienie pomieszczenia kotłowni, a także doprowadzenie brakujących mediów) pozostają po stronie Właściciela budynku.

**Pytanie 13.** Czy Zamawiający potwierdza, że dostosowanie pomieszczenia kotłowni dla potrzeb montażu kotła leży po stronie Beneficjenta/Właściciela budynku?

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że prace remontowe wynikające z bieżącej eksploatacji budynku, a mające na celu dostosowanie pomieszczenia kotłowni do zgodności z obecnie obowiązującymi przepisami (w tym: okresowe przeglądy instalacji elektrycznej, wykonanie instalacji nawiewno-wywiewnej, pogłębienie pomieszczenia kotłowni, a także doprowadzenie brakujących mediów) pozostają po stronie Właściciela budynku.

**Pytanie 14.** Proszę o potwierdzenie, że podłączenie do instalacji c.w.u. leży po stronie Wykonawcy, zaś dostarczenie wszelkich niezbędnych materiałów, w tym pompy c.w.u. leży po stronie Beneficjenta/Właściciela budynku?

**Odpowiedź:** Zamawiający zgodnie z załączoną do SWZ dokumentacją projektową potwierdza że po stronie Wykonawcy pozostaje podłączenie do instalacji c.w.u jak również dostarczenie wszelkich niezbędnych materiałów, w tym pompy c.w.u.

**Pytanie 15.** Czy ze względu na oczekiwany przez Zamawiającego długi okres gwarancji, Zamawiający potwierdza, że oczekuje dostawy kotłów, w których nie zastosowano innych materiałów niż stal, w komorze spalania i wymienniku kotła (np. wkłady ceramiczne, wermikulit, itp.)?

**Odpowiedź:** Zamawiający zgodnie z załączoną do SIWZ dokumentacją projektową potwierdza wymagania co do komory paleniska i wymiennika kotła w których nie stosuje się innych materiałów niż stal lub żeliwo.

**Pytanie 16.** Czy Wykonawca musi założyć odrębny licznik ciepła, czy wystarczy sterownik, który pokazuje informację o ilości wytworzonego/zużytego ciepła?

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wymaga niezależnego ciepłomierza kompaktowego, jeżeli sterownik kotła współpracujący z przepływomierzem posiada funkcje zliczania ilości wyprodukowanej przez kocioł energii cieplnej.

**Pytanie 17.** Ze względu na okres pandemii covid19, a co za tym idzie problemy z dostępnością materiałów, przerywane łańcuchy dostaw oraz obawy użytkowników prosimy o wydłużenie terminu realizacji do 6 miesięcy od daty podpisania umowy.

**Odpowiedź:** Zamawiający wydłuża termin realizacji zamówienia w części 3 do 4 miesięcy od dnia podpisania umowy.

**Zamawiający informuje, że niniejsze wyjaśnienie stanowi integralną część SWZ i wiąże Wykonawców z chwilą ogłoszenia treści niniejszego pisma.**

/-/ Michał Cholewa

Burmistrz Piask