

Projekt „Czysta energia w gminie Piaski - montaż instalacji solarnych, fotowoltaicznych i kotłów na biomase” współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

Ir.271.40.2021.KŁ

Piaski, dnia 19 listopada 2021 r.

dotyczy postępowania pod nazwą: „Dostawa i montaż instalacji kotłów na biomase na terenie Gminy Piaski”

Na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) Zamawiający przedstawia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1: Czy Zamawiający wymaga montażu na każdym czopuchu kotła regulatora ciągu? Jeżeli tak, to proszę o potwierdzenie, że jego zakup jest po stronie Mieszkańca, tak samo jak wkład kominowy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wymaga montażu na każdym czopuchu kotła regulatora ciągu.

Pytanie 2: Prosimy Zamawiającego o jednoznaczną odpowiedź czy Zamawiający wymaga opinii kominiarskiej przed montażem kotła na pellet? Czy może również po montażu kotła? W umowie z pkt.VIII Opis przedmiotu zamówienia jest zawarta informacja:

„17) wykonanie przeglądu kominiarskiego z czyszczeniem przed uruchomieniem kotła” , natomiast w projekcie :” Warunkiem niezbędnym do uruchomienia instalacji kotłowni jest uzyskanie przez Użytkownika pozytywnej opinii kominiarskiej o prawidłowości montażu komina i drożności przewodów dymowych oraz zachowania ciągu kominowego na poziomie 20Pa.” Przedmiar nie wskazuje żadnej pozycji dotyczącej opinii kominiarskiej- jako zakres realizacji inwestycji.

Prosimy, o potwierdzenie, że przygotowanie opinii kominiarskiej przed montażem kotła jak również po montażu kotła jest po stronie Użytkownika/ Właściciela nieruchomości.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że Warunkiem niezbędnym do uruchomienia instalacji kotłowni jest uzyskanie przez Użytkownika pozytywnej opinii kominiarskiej o prawidłowości montażu komina i drożności przewodów dymowych oraz zachowania ciągu kominowego.

Pytanie 3. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający będzie wymagał odpowiedniego ciągu kominowego, zgodnie z wymaganiami producenta kotła na pellet.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że ciąg kominowy, winien być zgodny z wymaganiami producenta kotła na pellet.

Pytanie 4. Czy Zamawiający dopuszcza wykorzystanie obecnych/zastanych naczyń zbiorczych przeponowych /przelewowych na adresach gdzie będzie montaż nowego kotła na pellet, przy założeniu że ich pojemność jest wystarczająca do montażu nowego kotła na pellet.

Odpowiedź: Zamawiający oczekuje dostawy, montażu i udzielenia gwarancji na wszystkie nowo wbudowane elementy instalacji kotłowni objęte schematem. Tym samym nie przewiduje się wykorzystania istniejących używanych elementów instalacji, a w szczególności podzespołów grup bezpieczeństwa odpowiedzialnych za poprawną i zgodną z przepisami pracę kotłowni.

Pytanie 5. Czy w przypadku zastanego podczas montażu źle wykonanego zabezpieczenia kotła, pracującego w układzie otwartym, zamknięcie układu jak również zakup materiałów jest po stronie Użytkownika/Właściciela obiektu? Prosimy o potwierdzenie.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że prace remontowe wynikające z bieżącej eksploatacji budynku, a mające na celu dostosowanie pomieszczenia kotłowni oraz instalacji do zgodności z obecnie obowiązującymi przepisami (w tym: okresowe przeglądy instalacji elektrycznej, przeglądy kominiarskie wraz opinią kominiarską, wykonanie instalacji nawiewno-wywiewnej, pogłębienie pomieszczenia kotłowni, a także doprowadzenie brakujących mediów) pozostają po stronie Właściciela budynku.

Pytanie 6. Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia wymaga aby kocioł był wyposażony w pompy obiegowe do c.o./c.w.u./pompę podmieszania. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu chodziło o instalację hydrauliczną (wykonaną przez Wykonawcę) wyposażoną w w/w pompy, a nie o zintegrowane w zabudowie pompy obiegowe które stanowią z kotłem jedno urządzenie. W przeciwnym razie, zapis wskazywałby na jednego producenta kotła, który dysponuje taki rozwiązaniem, a to z kolei byłoby niezgodne z zasadą uczciwej konkurencji.

Odpowiedź: Zamawiający nie stawia wymogów dot. lokalizacji i zabudowy pomp obiegowych.

Pytanie 7. Prosimy o dopuszczenie do realizacji kotłów na pellet z tylnym wylotem spalin. Z informacji, które Wykonawca posiada nie ma dostępnych kotłów, które mogą mieć „opcjonalny” system montażu czopucha, tzn: od tyłu kotła lub od góry.

W przypadku, kiedy będzie potrzeba odprowadzenia spalin w górę, zawsze można zastosować kształtki nastawne, które ukierunkują wylot spalin.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza możliwości zainstalowania czopucha zarówno od góry kotła, jak i z tyłu urządzenia.

Pytanie 8. Czy Zamawiający dopuści do stosowania pompę mieszania kotłowego o parametrze $Q_{max} = 2,4 \text{ m}^3/\text{h}$?

Odpowiedź: Zamawiający dopuści do stosowania pompę mieszania kotłowego o parametrze $Q_{max} = 2,4 \text{ m}^3/\text{h}$

Pytanie 9. Czy Zamawiający dopuści do realizacji pompy obiegowe o współczynniku: $\leq 0,23$, bez wyświetlacza LCD?

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia parametry pomp obiegowych bez zmian.

Pytanie 10. Wnosimy o potwierdzenie, że w przypadku odpowiedniego ciągu kominowego (zgodnie z wytycznymi Producenta kotła) Zamawiający nie wymaga montażu regulatora ciągu kominowego.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że w przypadku odpowiedniego ciągu kominowego (zgodnie z wytycznymi Producenta kotła) Zamawiający nie wymaga montażu regulatora ciągu kominowego

Pytanie 11. Czy Zamawiający dopuści do zastosowania armaturę odcinającą i zabezpieczającą: zawory odcinające i zwrotne, gwintowane temperatura pracy do 100 st C , ciśnienie max $1,6 \text{ MPa}$?

Odpowiedź: Zamawiający dopuści do zastosowania armaturę odcinającą i zabezpieczającą: zawory odcinające i zwrotne, gwintowane temperatura pracy do 100 st C , ciśnienie max $1,6 \text{ MPa}$

Pytanie 12. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku kiedy sterownik/regulator kotła posiada funkcje programowania tygodniowego używany do automatycznej regulacji temperatury wewnętrznej ogrzewania budynku, Zamawiający nie będzie wymagał od Wykonawcy dostawy programowalnego sterownika pokojowego a jedynie podstawowego termostatu pokojowego.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że w przypadku kiedy sterownik/regulator kotła posiada funkcje programowania tygodniowego używany do automatycznej regulacji temperatury wewnętrznej ogrzewania budynku, Zamawiający nie będzie wymagał od Wykonawcy dostawy programowalnego sterownika pokojowego; a jedynie podstawowego termostatu pokojowego.

Pytanie 13. Czy termostat pokojowy do instalacji kotłów na biomasę może być przewodowy?

Odpowiedź: Termostat pokojowy do instalacji kotłów na biomasę nie może być przewodowy.

Pytanie 14. Prosimy o Wyjaśnienia. W umowie jest zapis: „dokonywanie rocznych odczytów przez cały okres utrzymania systemu ilości energii elektrycznej wyprodukowanej przez instalację i przekazanie ich Zamawiającemu” Czy Zamawiający potwierdza że jest to w zakresie części kotłów na biomasę? Jeżeli nie, to prosimy o wykreślenie zapisu z umowy i zadań Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że dokonywanie corocznych odczytów, dotyczy także kotłów na biomasę. System ma umożliwić prezentację przez sieć ON-LINE mieszkańcom, uzysku energetycznego z instalacji oraz pokazywanie ilości zaoszczędzonego CO2 w stosunku do konwencjonalnej metody produkcji energii (węgiel kamienny) przeliczonej wg. normy: ISO 50001 lub równoważną oraz ISO 14064 lub równoważną.

Pytanie 15. Czy Zamawiający zgodnie z zasadą uczciwej konkurencji dopuści kotły pelletowe o budowie wymiennika płomieniówkowo-półkowej w układzie poziomym i pionowym, w których czyszczenie odbywa się z przodu i z góry, lecz usunięcie zanieczyszczeń z przodu jak i z boku kotła? Proponowana konstrukcja wymiennika nie powoduje przekroczenia wymiarów gabarytowych kotła ani nie wpływa na zmniejszenie efektywności urządzenia. Czyszczenie w kotle odbywa się w prosty sposób i nie jest uciążliwe.

Odpowiedź: Zamawiający oczekuje dostawy kotłów czyszczonych wyłącznie od przodu tj. z poziomym układem płomieniówek.

Pytanie 16. Czy termostat pokojowy do instalacji kotłów na biomasę może być przewodowy?

Odpowiedź: Termostat pokojowy do instalacji kotłów na biomasę nie może być przewodowy.

Pytanie 17. Czy Zamawiający dopuści do realizacji kotły na pellet o sprawności cieplnej min. 89,5%

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia min parametry sprawności kotła bez zmian.

Zamawiający informuje, że niniejsze wyjaśnienie stanowi integralną część SWZ i wiąże Wykonawców z chwilą ogłoszenia treści niniejszego pisma.



Burmistrz Piask

/-/ Michał Cholewa