

„Czysta energia w gminie Piaski - montaż instalacji solarnych, fotowoltaicznych i kotłów na biomasę” współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

Ir.271.31.2021.KŁ

Piaski, dnia 7 września 2021 r.

dotyczy postępowania pod nazwą: Dostawa i montaż instalacji solarnych, fotowoltaicznych i kotłów na biomasę na terenie Gminy Piaski

Na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) Zamawiający przedstawia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1: Czy Zamawiający przewiduje montaż instalacji w budynkach o powierzchni powyżej 300 m²? Jeśli tak prosimy o uwzględnienie odpowiednich stawek VAT w formularzu (VAT dzielony 8 i 23%).

Odpowiedź: Zamawiający przewiduje montaż instalacji w dwóch budynkach o powierzchni powyżej 300 m², stanowiących budynki użyteczności publicznej, co zostało uwzględnione w stawce podatku VAT w części C, Tabeli 1, poz. nr 12 formularza ofertowego w zakresie części 1 zamówienia.

Pytanie 2: Prosimy o potwierdzenie, że zakres harmonogramu zostanie ustalony w uzgodnieniu Zamawiającego i Wykonawcy.

Odpowiedź: Zgodnie z załącznikiem nr 2.1 do SWZ, §6 - Wykonawca w terminie 7 dni roboczych od dnia podpisania umowy przedstawia harmonogram rzeczowo – finansowy (terminy realizacji dostawy i montażu poszczególnych instalacji). Harmonogram musi uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego. Zamawiający dokona zatwierdzenia lub wniesie uwagi do harmonogramu w terminie 5 dni roboczych od dnia przedłożenia harmonogramu przez Wykonawcę biorąc pod uwagę między innymi umowę o dofinansowanie projektu oraz harmonogram płatności ustalony z Instytucją Zarządzającą Programem Operacyjnym. Wykonawca jest związany zastrzeżeniami i wskazaniem Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania zastrzeżeń, do dostosowania harmonogramu rzeczowo – finansowego do wskazań Zamawiającego.

„Czysta energia w gminie Piaski - montaż instalacji solarnych, fotowoltaicznych i kotłów na biomase” współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

Pytanie 3: Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku gdy umowa posiada zapisy nie zgodne z obowiązującym prawem to wiążące dla stron są zapisy aktualnych przepisów.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że z treści art. 58 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.) wynika, że umowa sprzeczna z ustawą albo mająca na celu obejście ustawy jest nieważna. Pojęcie ustawy w rozumieniu art. 58 k.c. interpretowane jest szeroko, w związku z czym podstawą nieważności czynności prawnej, w tym umowy, jest sprzeczność z Konstytucją, ratyfikowaną umową międzynarodową, ustawą oraz – w granicach upoważnienia ustawowego – rozporządzeniem i aktem prawa miejscowego.

Pytanie 4: Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca ma obowiązek wystawić fakturę zgodnie z Dziennikiem Urzędowym Ministra Finansów – Interpretacja ogólna nr PT3.8101.41.2015.AEW.2016.AMT.141 Ministra Finansów z dnia 1 kwietnia 2016r lub jego aktualizacjami.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że po stronie Wykonawcy leży obowiązek wystawienia faktury za wykonane prace zgodnie z obowiązującymi przepisami. Informacje dotyczące płatności zawarte są w § 10 projektu umowy stanowiącego załącznik nr 2.1, 2.2 i 2.3 do SWZ.

Pytanie 5: Prosimy o potwierdzenie, że za datę dostawy/wykonania usługi uznaje się datę zgłoszenia gotowości do odbioru, zgodnie z Dziennikiem Urzędowym Ministra Finansów – Interpretacja ogólna nr PT3.8101.41.2015.AEW.2016.AMT.141 Ministra Finansów z dnia 1 kwietnia 2016r.

Odpowiedź: Zgodnie z zapisami zawartymi w załącznikach Nr 2.1, 2.2, 2.3 za termin wykonania umowy rozumie się datę zgłoszenia gotowości do odbioru wraz z wymaganymi dokumentami pod warunkiem dokonania przez Zamawiającego odbioru bez stwierdzenia wad istotnych, przez które w umowie rozumie się wady, które uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu zamówienia.

Pytanie 6: Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku rezygnacji w udziale w projekcie Beneficjentów w końcowym etapie prac rozważanym może być wydłużenie terminu realizacji danego zadania.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zmiany umowy w zakresie terminu przewidzianego na zakończenie dostaw i montażu instalacji zostały określone w § 16 ust. 2 wg załącznika nr 2.1, 2.2 i 2.3 do SWZ.

„Czysta energia w gminie Piaski - montaż instalacji solarnych, fotowoltaicznych i kotłów na biomasę” współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

Pytanie 7: Prosimy o informację na jakim etapie postępowania lub inwestycji Wykonawca powinien przedstawić Zamawiającemu potwierdzenie dotyczące zatrudnienia osób na umowę o pracę oraz jakie dokumenty będą wymagane.

Odpowiedź: W związku z tym, że postępowanie prowadzone jest wg przepisów dla dostaw nie obowiązuje art. 95 ust. 1 ustawy Pzp.

Pytanie 8: Zamawiający w rozdziale 11 SIWZ przewidział, że wykonawca, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych (art. 109 ust. 1 pkt 5 ustawy p.z.p.). Proszę o wyjaśnienie, czy w świetle pozostałych zapisów Specyfikacji wykluczeniu podlega Wykonawca, który uzyskał zamówienie na podstawie przepisów ustawy, a następnie Zamawiający odstąpił od umowy o realizację przedmiotowego zamówienia na podstawie takich okoliczności, że Wykonawca nie rozpoczął prac lub przerwał prace i nie wznowił ich mimo wezwań Zamawiającego, a naruszenie obowiązków zostało stwierdzone prawomocnym wyrokiem sądu?”

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że będzie dokonywał oceny Wykonawców w zakresie dotyczącym przesłanek wykluczenia w odniesieniu do konkretnego przypadku, na podstawie stosownych oświadczeń i dokumentów.

Pytanie 9: Czy, w świetle przewidzenia przez Zamawiającego w rozdziale 11 SIWZ przesłanki wykluczenia z art. 109 ust. 1 pkt 5 ustawy p.z.p Wykonawca, który został wykluczony z postępowania z powodu zawinionego poważnego naruszenia obowiązków zawodowych w innym postępowaniu prawomocnym wyrokiem sądu powinien odpowiedzieć twierdząco na pytanie JEDZ „Czy wykonawca jest winien poważnego wykroczenia zawodowego?”?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że to Wykonawca na podstawie posiadanych informacji wypełnia dokument jakim jest JEDZ i odpowiada na pytania w nim zawarte. Zamawiający będzie dokonywał kwalifikacji podmiotowej Wykonawców w zakresie dotyczącym spełniania warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia w odniesieniu do indywidualnego przypadku, na podstawie oświadczeń i dokumentów składanych w postępowaniu.

Pytanie 10: Prosimy o modyfikację formularza ofertowego, mianowicie w SWZ wymieniony jest do wykonania osobny portal TIK, zgodnie z wymaganiami z załącznika nr 10 do SWZ. Portal TIK jest usługą, natomiast montaż instalacji fotowoltaicznych dostawą z montażem. Tym

„Czysta energia w gminie Piaski - montaż instalacji solarnych, fotowoltaicznych i kotłów na biomasę” współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

samym powinna być również zastosowana inna stawka VAT. Prosimy o modyfikację formularza.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wprowadził zmiany w załączniku Nr 3 do SWZ.

Pytanie 11: Prosimy o informację jakiej wielkości i z jakiego materiału Zamawiający wymaga wykonania: „Oznakowanie wszystkich instalacji informacją o tym, że inwestycja zrealizowana jest w ramach projektu Numer RPLU.04.01.00-06- 0157/19 „Czysta energia w gminie Piaski - montaż instalacji solarnych, fotowoltaicznych i kotłów na biomasę” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej 4 Energia przyjazna środowisku, Działanie 4.1 Wsparcie wykorzystania OZE Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020. Konkurs nr: RPLU.04.01.00-IZ.00-06-001/19.” ?

Odpowiedź: Zamawiający wymaga oznakowania wszystkich instalacji (w widocznym miejscu) informacją o tym, że inwestycja zrealizowana jest w ramach projektu Numer RPLU.04.01.00-06- 0157/19 „Czysta energia w gminie Piaski - montaż instalacji solarnych, fotowoltaicznych i kotłów na biomasę” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej 4 Energia przyjazna środowisku, Działanie 4.1 Wsparcie wykorzystania OZE Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020. Konkurs nr: RPLU.04.01.00-IZ.00-06-001/19. Metoda: naklejka o wymiarach min. 7,5 x 5 cm, umieszczona w widocznym miejscu na instalacji, z użyciem materiałów pozwalających na wykonanie trwałej informacji odpornej na działanie czynników zewnętrznych (np. folia UV).

Pytanie 12: W związku z wielkością zamówienia wnosimy o podział płatności na 5 fakturowań częściowych. Obecne zapisy fakturowania na 20 % zamówienia oraz fakturę końcową, przy realizacji inwestycji przez 14 miesięcy mogą realnie wpłynąć na możliwości finansowe wielu Wykonawców.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia dotychczasowe zapisy dot. płatności bez zmian.

Pytanie 13: Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności poprowadzenia instalacji w kanale wentylacyjnym uzyskanie opinii kominiarskiej leży po stronie Użytkownika budynku?

Odpowiedź: Zgodnie z zapisami zawartymi w SWZ rozdz. VIII część. 1 pkt 14 i 16 Wykonawca ma obowiązek uzyskania w imieniu Zamawiającego wymaganych prawem uzgodnień, opinii i zgłoszeń dotyczących mikroinstalacji fotowoltaicznych oraz podłączenie instalacji do sieci elektroenergetycznej wraz ze zgłoszeniem przyłączenia instalacji do sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. na podstawie wytycznych dostępnych na stronie zakładu. Wszystkie koszty związane z prawidłowym działaniem i zabezpieczeniem instalacji fotowoltaicznych ponosi Wykonawca.

„Czysta energia w gminie Piaski - montaż instalacji solarnych, fotowoltaicznych i kotłów na biomase” współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

Pytanie 14: Po czyjej stronie leży koszt wykonania instalacji odgromowej w razie konieczności?

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje konieczności wykonania instalacji odgromowej.

Pytanie 15: Prosimy o potwierdzenie, że zapewnienie dostępu do sieci Internetowej leży po stronie Beneficjenta oraz, że w przypadku słabego zasięgu sieci jego wzmocnienie również stanowi obowiązek Beneficjenta.

Odpowiedź: Mieszkaniec/użytkownik zapewnia dostęp do sieci Wi-Fi lub LAN, natomiast po stronie Wykonawcy jest ewentualne wzmocnienie tego sygnału i uruchomienie komunikacji i wizualizacji.

Pytanie 16: Prosimy o informację po czyjej stronie leży koszt doprowadzenia zasilania do wpięcia instalacji fotowoltaicznej?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że koszt doprowadzenia zasilania do wpięcia instalacji fotowoltaicznej, leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie 17: Prosimy o dopuszczenie konstrukcji gruntowej z powłoką Magnelis. Zapewnia ona lepszą ochronę od konstrukcji ocynkowanej oraz staje się coraz bardziej popularna.

Odpowiedź: Dopuszcza się stosowanie konstrukcji gruntowej z powłoką Magnelis, pod warunkiem, że wykonawca udzieli min. 15 lat gwarancji na dany produkt.

Pytanie 18: Prosimy o zrezygnowanie z zakresów prądów i napięć modułu fotowoltaicznego. Charakterystyka prądowo- napięciowa nie wpływa nana jakość modułu, ani na jego uzysk, jest to parametr zbędny w doborze modułów fotowoltaicznych.

Odpowiedź: Zamawiający nie zrezygnuje z zakresów prądów i napięć modułów fotowoltaicznych.

Pytanie 19: W dokumentacji projektowej widnieje zapis: „W razie konieczności instalację należy wyposażyć w optymalizatory mocy.” oraz „Zaprojektowano optymalizatory mocy ,współpracuje z falownikiem, montowane przy wybranym module PV „ Koszt optymalizatora mocy to około 180-200 zł netto . Tym samym w celu rzetelnej wyceny prosimy o informację czy: Zamawiający wymaga optymalizatorów mocy dla każdej instalacji? Jeśli Zamawiający

„Czysta energia w gminie Piaski - montaż instalacji solarnych, fotowoltaicznych i kotłów na biomase” współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

wymaga tylko dla części instalacji prosimy o podanie konkretnej ilości z podział na moce instalacji.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że optymalizatory są wymagane do zamontowania przy następujących instalacjach:

- instalacje o mocy 2,96 kW – 5 szt.
- instalacje o mocy 3,33 kW – 26 szt.
- instalacje o mocy 4,07 kW – 3 szt.
- instalacje o mocy 4,81 kW – 2 szt.
- instalacje o mocy 5,55 kW – 5 szt.
- instalacje o mocy 6,29 kW – 2 szt.
- instalacje o mocy 7,4 kW – 1 szt.
- instalacje o mocy 8,14 kW – 1 szt.

Pytanie 20: Prosimy o dopuszczenie modułów o wadze 23 kg. Wymóg modułów o mocy min. 370Wp oraz ramie 35 mm prowadzi do konieczności zastosowania urządzeń wykonanych w technologii np. half cut, tym samym ze względu na moc i technologie moduły te są cięższe niż moduły np. 60 ogniwowe o mocy 300Wp. Prosimy tym samym o dopuszczenie modułów o wadze do 20,5kg.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza moduły fotowoltaiczne o wadze max. 21 kg.

Pytanie 21: Prosimy o wykreślenie wymogu napięcia obwodu otwartego dla modułu o wartości 40V.

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje wymóg napięcia obwodu otwartego modułu na poziomie 40V, jako wartości minimalnej.

Pytanie 22: Prosimy o zmianę wymagań parametrów prądów i napięć dla falowników. Wymóg dla falowników napięcia maksymalnego DC przedstawiony w załączniku nr.1.1 na poziomie 1080V jawnie ogranicza konkurencję. Wprost wskazuje na producenta falowników Huawei. Jest to niezgodne z PZP. Tym samym prosimy o wykreślenie wymogu oraz zmianę wymagań.

Odpowiedź: Zamawiający określa maksymalne napięcie wejściowe dla falowników 3-faz. na poziomie $\leq 1100V$.

Pytanie 23: W związku z wymaganiami dla urządzeń niezgodnymi z PZP zawartymi w załączniku nr 1.1 do SWZ prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający będzie wymagał jedynie parametrów przedstawionych w załączniku nr 9 do SWZ.

„Czysta energia w gminie Piaski - montaż instalacji solarnych, fotowoltaicznych i kotłów na biomase” współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

Odpowiedź: Dokumentacja techniczna oraz załączniki są dokumentami równoważnymi, uzupełniającymi się nawzajem. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne, lecz o parametrach technicznych i jakościowych podobnych lub lepszych. Parametry przedstawione w ofercie będą weryfikowane na etapie oceny ofert.

Pytanie 24: W umowie istnieje zapis: „W ramach realizacji dostaw i montażu instalacji Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do: 1) wykonanie w każdej lokalizacji, nie później niż 7 dni przed montażem na podstawie przekazanych przez Zamawiającego kart weryfikacji technicznej oraz wizji w terenie Protokołu Uzgodnień Montażowych z naniesionymi w programie graficznym (np. AUTOCAD) rzutami dachu z umiejscowieniem modułów fotowoltaicznych i/lub z rzutem terenu z naniesionym miejscem montażu na gruncie. Wzór PROTOKOŁU UZGODNIENÍ MONTAŻOWYCH przedłoży Wykonawca Zamawiającemu i Inspektorowi nadzoru w celu jego zatwierdzenia. PROTOKOŁY UZGODNIENÍ MONTAŻOWYCH zostaną przekazane do zweryfikowania i zatwierdzenia przez inspektorów nadzoru. Po pisemnej akceptacji inspektora nadzoru, Wykonawca będzie mógł przystąpić do montażu instalacji.” Jednocześnie pragniemy zauważyć, że zamówienie zostało ogłoszone jako dostawa z montażem. Powyższe wymaga wykonania wizji lokalnych przez koordynatora lub montażystę z doświadczeniem, oraz zatrudnienie projektanta w celu wykonania rzutów dachu w projekcie graficznym, co zwiększa koszt wykonania przetargu. Prosimy by wizja lokalna mogła odbyć się w dzień montażu, bez konieczności wykonywania wizualizacji w programie graficznym. W przypadku braku zmiany prosimy o osobną wycenę dokumentacji projektowej w formularzu ofertowym.

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza zmian w zakresie powyższych wymagań.

Pytanie 25: W jakim terminie Inspektor przeprowadzi akceptację protokołu uzgodnień montażowych?

Odpowiedź: W terminie 7 dni roboczych.

Pytanie 26: Prosimy o wykreślenie zapisu: „zapewnienie dyżuru przedstawiciela Wykonawcy w Urzędzie Miejskim w Piaskach raz w tygodniu min. 4 godziny w celu bieżących konsultacji z mieszkańcami w zakresie montażu instalacji. Harmonogram dyżurów należy przedstawić w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.” Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia wizji lokalnej przed przystąpieniem do montażu, dodatkowe dyżury po za zwiększeniem kosztu realizacji przetargu nie mają realnego wpływu na inwestycję. Dodatkowo w dobie trwającej pandemii oraz groźby 4 fali epidemii na terenie kraju, zwiększanie ilości spotkań jest nieuzasadnione.

„Czysta energia w gminie Piaski - montaż instalacji solarnych, fotowoltaicznych i kotłów na biomase” współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapis bez zmian. W przypadku przerw w montażu nie będzie koniecznym wysyłanie raportów lecz powiadomienie na jaki okres jest wstrzymana praca.

Pytanie 27: Prosimy o zmianę wymogu przesyłania raportu dziennego z wykonanych instalacji, na raport co tygodniowy. Podczas realizacji inwestycji przez 14 miesięcy, może dojść do sytuacji, że instalacje przez jakiś okres czasu nie będą wykonywane np. ze względów technicznych, natomiast raport cotygodniowy będzie posiadał tę samą funkcjonalność nie zagrażając terminowej realizacji inwestycji.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. W przypadku przerw w montażu nie będzie koniecznym wysyłanie raportów lecz powiadomienie na jaki okres jest wstrzymana praca.

Zamawiający informuje, że niniejsze wyjaśnienie stanowi integralną część SWZ i wiąże Wykonawców z chwilą ogłoszenia treści niniejszego pisma.

/-/ Marcin Najda
Sekretarz Gminy