

„Czysta energia w gminie Piaski - montaż instalacji solarnych, fotowoltaicznych i kotłów na biomasę” współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

Ir.271.31.2021.KŁ

Piaski, dnia 7 września 2021 r.

dotyczy postępowania pod nazwą: Dostawa i montaż instalacji solarnych, fotowoltaicznych i kotłów na biomasę na terenie Gminy Piaski

Na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) Zamawiający przedstawia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1: Proszę o potwierdzenie, że dostawa i montaż wkładu kominowego jest po stronie Mieszkańca i stanowi jego koszt.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że dostawa i montaż wkładu kominowego nie należy do zakresu prac Wykonawcy.

Pytanie 2: Czy Zamawiający dopuści do realizacji system przyłączy kominowych z blachy czarnej?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza system przyłączy kominowych z blachy czarnej.

Pytanie 3: Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że Wykonawca w przypadku układów pracy instalacji c.o. zamkniętych, będzie montował naczynia wzbiorcze przeponowe o pojemności odpowiedniej do zastanej wielkości instalacji c.o. oraz wielkości montowanego kotła. Zgodnie z zapisami dokumentacji projektowej „jako zabezpieczenie instalacji przed wzrostem ciśnienia projektuje się przeponowe naczynie wzbiorcze o pojemności do 50 dm³...” , gdzie zapis ten nie wskazuje na konkretną pojemność naczynia przeponowego. Prosimy o potwierdzenie.

„Czysta energia w gminie Piaski - montaż instalacji solarnych, fotowoltaicznych i kotłów na biomase” współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że Wykonawca w przypadku układów pracy instalacji c.o. zamkniętych, będzie montował naczynia wzbiorcze przeponowe o pojemności odpowiedniej do zastanej wielkości instalacji c.o. oraz wielkości montowanego kotła.

Pytanie 4: Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku zastania przez Wykonawcę źle wykonanego zabezpieczenia instalacji c.o. (centralnego ogrzewania) pracującej w układzie otwartym, koszt przerobienia zabezpieczenia instalacji jest po stronie Mieszkańca.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że prace remontowe wynikające z bieżącej eksploatacji budynku, a mające na celu dostosowanie pomieszczenia kotłowni oraz instalacji do zgodności z obecnie obowiązującymi przepisami (w tym: okresowe przeglądy instalacji elektrycznej, przeglądy kominiarskie wraz opinią kominiarską, wykonanie instalacji nawiewno-wywiewnej, pogłębienie pomieszczenia kotłowni, a także doprowadzenie brakujących mediów) pozostają po stronie Właściciela budynku.

Pytanie 5: Czy Zamawiający dopuści do stosowania pompę mieszania kotłowego o parametrze $Q_{max} = 2,4 \text{ m}^3/\text{h}$?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza do stosowania pompę mieszania kotłowego o parametrze $Q_{max} = 2,4 \text{ m}^3/\text{h}$.

Pytanie 6: Prosimy o dopuszczenie do realizacji kotłów na pellet, które nie są wyposażone w króćce umożliwiające podłączenie zabezpieczenia termicznego, zaworu bezpieczeństwa, naczynia przeponowego.

Odpowiedź: Zamawiający nie wymaga osobnych króćców do wykonania bezpośrednich podłączeń zabezpieczenia termicznego, zaworu bezpieczeństwa, naczynia przeponowego.

Pytanie 7: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie stawia wymogu dotyczącego zachowania ciągu kominowego (na poziomie 20 Pa), a wymaga żeby ciąg kominowy na danej lokalizacji był zgodny z wytycznymi Producenta kotła, który zostanie dostarczony

„Czysta energia w gminie Piaski - montaż instalacji solarnych, fotowoltaicznych i kotłów na biomase” współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

i zamontowany.

Odpowiedź: Zamawiający nie stawia wymogu dotyczącego zachowania ciągu kominowego (na poziomie 20 Pa), a wymaga żeby ciąg kominowy na danej lokalizacji był zgodny z wytycznymi Producenta kotła, który zostanie dostarczony i zamontowany.

Pytanie 8: Wnosimy o potwierdzenie, że w przypadku odpowiedniego ciągu kominowego (zgodnie z wytycznymi Producenta kotła) Zamawiający nie wymaga montażu regulatora ciągu kominowego.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że w przypadku odpowiedniego ciągu kominowego (zgodnie z wytycznymi Producenta kotła) Zamawiający nie wymaga montażu regulatora ciągu kominowego.

Pytanie 9: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga dostawy i montażu zaworów bezpieczeństwa 2,5 bar o przyłączy 1/2" x 3/4" (zapis w projekcie), a nie o średnicy nominalnej Dn 25 mm – jak to jest podane w przedmiarze robót.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga dostawy i montażu zaworów bezpieczeństwa o przyłączy 1/2" x 3/4" (zapis w projekcie), oraz ciśnieniu wynikającym z DTR Producenta kotła, który zostanie dostarczony i zamontowany.

Pytanie 10: Czy Zamawiający dopuści do zastosowania armaturę odcinającą i zabezpieczającą: zawory odcinające i zwrotne, gwintowane temperatura pracy do 100 st. C, ciśnienie max 1,6 MPa?

Odpowiedź: Zamawiający dopuści do zastosowania armaturę odcinającą i zabezpieczającą: zawory odcinające i zwrotne, gwintowane temperatura pracy do 100 stC, ciśnienie max 1,6 MPa?

„Czysta energia w gminie Piaski - montaż instalacji solarnych, fotowoltaicznych i kotłów na biomasę” współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

Pytanie 11: Czy Zamawiający potwierdza, że zakres prac Wykonawcy montażu kotła nie obejmuje dostawy i montażu zbiornika do c.w.u. ?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że zakres prac Wykonawcy montażu kotła nie obejmuje dostawy i montażu zbiornika do c.w.u.

Pytanie 12: Czy Zamawiający dopuści do realizacji inwestycji zastosowanie izolacji z pianki polietylenowej?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza izolacje zgodne z p.1.5 Załącznika 2. Wymagania izolacyjności cieplnej i inne wymagania związane z oszczędnością energii rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Pytanie 13: Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku kiedy sterownik/regulator kotła posiada funkcje programowania tygodniowego używany do automatycznej regulacji temperatury wewnętrznej ogrzewania budynku, Zamawiający nie będzie wymagał od Wykonawcy dostawy programowalnego sterownika pokojowego a jedynie podstawowego termostatu pokojowego.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że w przypadku kiedy sterownik/regulator kotła posiada funkcje programowania tygodniowego używany do automatycznej regulacji temperatury wewnętrznej ogrzewania budynku, Zamawiający nie będzie wymagał od Wykonawcy dostawy programowalnego sterownika pokojowego; a jedynie podstawowego termostatu pokojowego.

Pytanie 14: Prosimy o potwierdzenie, że armatura na dopływie zimnej wody przy podgrzewaczu c.w.u. nie jest po stronie Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że armatura na dopływie zimnej wody przy podgrzewaczu c.w.u. nie jest po stronie Wykonawcy.

„Czysta energia w gminie Piaski - montaż instalacji solarnych, fotowoltaicznych i kotłów na biomasę” współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

Pytanie 15: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga dostawy i montażu czujnika temperatury zewnętrznej do instalacji kotłów na biomasę.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga dostawy i montażu czujnika temperatury zewnętrznej do instalacji kotłów na biomasę.

Pytanie 16: Czy termostat pokojowy do instalacji kotłów na biomasę może być przewodowy?

Odpowiedź: Czy termostat pokojowy do instalacji kotłów na biomasę musi być bezprzewodowy.

Pytanie 17: Czy Zamawiający zgodnie z zasadą uczciwej konkurencji dopuści kotły pelletowe o budowie wymiennika płomieniówkowo-półkowej w układzie poziomym i pionowym, w których czyszczenie odbywa się z przodu i z góry, lecz usunięcie zanieczyszczeń z przodu jak i z boku kotła? Proponowana konstrukcja wymiennika nie powoduje przekroczenia wymiarów gabarytowych kotła ani nie wpływa na zmniejszenie efektywności urządzenia. Czyszczenie w kotle odbywa się w prosty sposób i nie jest uciążliwe.

Odpowiedź: Zamawiający oczekuje dostawy kotłów czyszczonych wyłącznie od przodu tj. z poziomym układem płomieniówek

Pytanie 18: Ze względu na niskie kotłownie w których będą montowane kotły na pellet, prosimy Zamawiającego o wykreślenie zapisu dotyczącego instalacji układu odprowadzenia spalin z kotła od góry. Odprowadzenie spalin od góry kotła będzie utrudniało montaż kotła w niskich pomieszczeniach. Większość producentów kotłów na pellet posiada standardowe wyjście spalin z tyłu kotła co ułatwia montaż kotła do przewodu spalinowego oraz niweluje konieczność zamontowania dodatkowych kształtek przyłączeniowych od czopucha kotła do komina.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza lokalizację układu odprowadzenia spalin z kotła od góry jak i od tyłu kotła.

„Czysta energia w gminie Piaski - montaż instalacji solarnych, fotowoltaicznych i kotłów na biomasę” współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

Pytanie 19: Prosimy o Wyjaśnienia. W umowie jest zapis: „dokonywanie rocznych odczytów przez cały okres utrzymania systemu ilości energii elektrycznej wyprodukowanej przez instalację i przekazanie ich Zamawiającemu” Czy Zamawiający potwierdza że jest to w zakresie części kotłów na biomasę? Jeżeli nie, to prosimy o wykreślenie zapisu z umowy i zadań Wykonawcy. Może Zamawiającemu chodziło o instalację Fotowoltaiczne?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że dokonywanie corocznych odczytów, dotyczy także kotłów na biomasę. System ma umożliwić prezentację przez sieć ON-LINE mieszkańcom, uzysku energetycznego z instalacji oraz pokazywanie ilości zaoszczędzonego CO2 w stosunku do konwencjonalnej metody produkcji energii (węgiel kamienny) przeliczonej wg. normy: ISO 50001 lub równoważną oraz ISO 14064 lub równoważną. Jednocześnie Zamawiający informuje, że Jednocześnie Zamawiający informuje, że wprowadza w załączniku Nr 2.3 do SWZ zmiany w § 1.

Pytanie 20: Prosimy o potwierdzenie, że wykonanie przeglądu kominiarskiego wraz z czyszczeniem szachtu kominowego jest po stronie Mieszkańca i stanowi jego koszt.

Odpowiedź: Zgodnie z zapisami SWZ Zamawiający wymaga przeprowadzenia jednorazowego przeglądu kominiarskiego z czyszczeniem komina przed uruchomieniem kotła.

Pytanie 21: Po czyjej stronie jest przygotowanie naklejki do oznaczenia instalacji, Wykonawcy czy Zamawiającego?

Odpowiedź: Przygotowanie naklejki do oznaczenia instalacji leży po stronie Wykonawcy, po uzgodnieniu i akceptacji projektu przez Zamawiającego. Zamawiający wymaga oznakowania wszystkich instalacji (w widocznym miejscu) informacją o tym, że inwestycja zrealizowana jest w ramach projektu Numer RPLU.04.01.00-06- 0157/19 „Czysta energia w gminie Piaski - montaż instalacji solarnych, fotowoltaicznych i kotłów na biomasę” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej 4 Energia przyjazna środowisku, Działanie 4.1 Wsparcie wykorzystania OZE Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020. Konkurs nr: RPLU.04.01.00-IZ.00-06-001/19. Metoda: naklejka o wymiarach min. 7,5 x 5 cm, umieszczona w widocznym miejscu na instalacji, z użyciem materiałów pozwalających na wykonanie trwałej informacji odpornej na działanie czynników zewnętrznych (np. folia UV).

„Czysta energia w gminie Piaski - montaż instalacji solarnych, fotowoltaicznych i kotłów na biomasę” współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

Pytanie 22: Metoda TIK. Wnosimy prośbę do Zamawiającego o usunięciu z zadań Wykonawcy przygotowania systemu TIK. Koszt przygotowania systemu TIK zwiększy wartość ofert składanych przez Wykonawców w przedmiotowym postępowaniu. W przypadku zlecenia przygotowania systemu TIK w formie osobnego postępowania koszt wykonania jednego systemu TIK obejmującego 3 części przetargu będzie tańszym rozwiązaniem niż 3 osobne systemy TIK.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia dotychczasowy zapis w SWZ.

Pytanie 23: W ocenie ofert, Zamawiający przewiduje punktacje dotyczącą grubości blachy kotła. Wnosimy o wykreślenie tego warunku ze względu na fakt, iż większość producentów kotłów na pellet posiada grubość blachy kotła na poziomie 5 mm. Punktowanie grubości blachy kotła, nie ma podstaw do zastosowania ze względu na to, że ten parametr nie ma odzwierciedlenia w osiąгах sprawności kotła, czy poprawnej pracy kotła. Utrzymanie punktacji za grubość blachy kotła, ogranicza zasadę uczciwej konkurencji.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia dotychczasowy zapis w SWZ.

Zamawiający informuje, że niniejsze wyjaśnienie stanowi integralną część SWZ i wiąże Wykonawców z chwilą ogłoszenia treści niniejszego pisma.

/-/ Marcin Najda
Sekretarz Gminy