

-- WZÓR UMOWY --

UMOWA Nr Ir.272.32.2021.KŁ

zawarta w Piaskach, w dniu ..... pomiędzy:

**Gminą Piaski, ul. Lubelska 77, 21-050 Piaski, NIP: 712-29-78-584, REGON: 431019945,**

reprezentowaną przez:

**Michała Cholewę – Burmistrza Piask**

przy kontrasygnacie – **Alicji Jaworowskiej- Skarbnika Gminy**

zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”,

a

..... mającym  
siedzibę w ..... posiadającym NIP: .....REGON:....., reprezentowanym przez:

1.....

2.....

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”, łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.

W rezultacie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, złożonej w postępowaniu przeprowadzonym w trybie podstawowym pn.: Zakup i dostawa automatu sprząającego Centrum Aktywności Lokalnej w miejscowości Bystrzejowice Drugie została zawarta Umowa o następującej treści:

**§ 1 Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem umowy jest zakup i dostawa automatu sprząającego Centrum Aktywności Lokalnej w miejscowości Bystrzejowice Drugie.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w **załączniku Nr 8 do SWZ**.

**§ 2 Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca jest zobowiązany wykonać zamówienie w terminie: do 4 tygodni od dnia podpisania umowy, zgodnie z ofertą złożoną w postępowaniu.
2. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na własny koszt wszelkich szkód spowodowanych przez wykonawcę i powstałych w trakcie realizacji zamówienia.

W przypadku stwierdzenia, że dostarczony automat:

- jest uszkodzony, posiada wady uniemożliwiające używanie, a wady i uszkodzenia te nie powstały z winy Zamawiającego lub
- nie spełnia wymagań Zamawiającego określonych w załączniku lub
- dostarczony produkt nie odpowiada pod względem jakości, trwałości, funkcjonalności oraz parametrów technicznych,

Wykonawca wymieni je na nowe, prawidłowe, na własny koszt.

3. Wykonawca jest odpowiedzialny za całokształt zamówienia, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie, jakość, zgodność z warunkami technicznymi, jakościowymi i obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

### § 3 Forma odbioru przedmiotu Umowy

1. Zamawiający wymaga dostawy całości przedmiotu zamówienia po wcześniejszym uzgodnieniu terminu. Miejsce dostawy przedmiotu zamówienia: budynek Centrum Aktywności Lokalnej w miejscowości Bystrzejowice Drugie.
2. Podczas dokonywania odbioru, przeprowadzona zostanie weryfikacja parametrów mająca na celu wykazanie Zamawiającemu, że dostarczony przedmiot umowy spełnia wymagania określone w zamówieniu.
3. W dniu dokonania dostawy Wykonawca wyda Zamawiającemu karty gwarancyjne, na przedmiot objęty zamówieniem.
4. Z czynności odbioru przedstawiciele stron spiszą protokół odbioru. Odbiór uważa się za dokonany, jeżeli protokół odbioru będzie podpisany przez obie strony bez uwag.
5. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady, usterki i braki dające się usunąć, Zamawiający może żądać usunięcia wad wyznaczając termin do ich usunięcia, po bezskutecznym upływie wskazanego terminu ma prawo do odstąpienia od umowy.
6. Wykonawca nie ma prawa powierzyć wykonania przedmiotu umowy innej osobie, bez zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie.
7. Wszelkie koszty związane ze świadczeniem usług gwarancyjnych obciążają Wykonawcę.

### § 4 Wynagrodzenie za przedmiot umowy

1. Strony uzgadniają, że za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w §1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie nie większej niż: ..... **zł brutto (słownie: ..... /100 zł brutto)** zwane dalej „wynagrodzeniem”, zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Zapłata wynagrodzenia płatna będzie na rachunek Wykonawcy, w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowej pod względem formalnym i materialnym faktury, przy czym Strony ustalają, że za datę terminowej płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Podstawę do wystawienia faktury stanowi zrealizowanie przedmiotu Umowy przez Wykonawcę potwierdzone protokołem przedmiotu umowy, podpisanym przez Strony, bez zastrzeżeń.
4. W przypadku wystąpienia usterek lub wad przedmiotu umowy, zgłoszonych na piśmie przez Zamawiającego przed terminem zapłaty, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, usunięcie wad lub usterek potwierdzone zostanie w protokole. Maksymalny czas na usunięcie wad lub usterek wynosi 10 dni roboczych. Z tytułu wad przedmiotu dostawy Zamawiającemu przysługują uprawnienia zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
5. Fakt usunięcia usterek lub wad musi zostać potwierdzony odrębnym protokołem.
6. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikającej z umowy na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego. Treść dokumentów, dotyczących przenoszonej wierzytelności (umowy o przelew,

pożyczki, zawiadomienia, oświadczenia itp.) nie może stać w sprzeczności z postanowieniami umowy.

### § 5 Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu ..... miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia zgodnie z zaoferowanym przez wykonawcę okresem gwarancji w formularzu ofertowym.
2. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zapewni naprawę lub wymianę reklamowanego urządzenia (przedmiotu umowy) w budynku CAL w terminie 2 dni roboczych licząc od dnia zgłoszenia.
3. Zamawiający może wyrazić zgodę na wykonanie naprawy poza siedzibą budynku CAL, przy czym pod rygorem nieważności zgoda musi zostać wyrażona w formie pisemnej. Koszty transportu lub inne związane z przewiezieniem reklamowanego urządzenia ponosi Wykonawca.
4. Zgłoszenie awarii lub usterki może nastąpić w formie rozmowy telefonicznej, faksu lub e-mail, przy czym Wykonawca zobowiązany jest potwierdzić pisemnie odbiór zgłoszenia przy pomocy e-mail-a na wskazany w § 6 adres poczty elektronicznej Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do naprawy najpóźniej w kolejnym dniu roboczym następującym po dniu, w którym dokonano zgłoszenia.
6. W przypadku, gdy w okresie gwarancyjnym wystąpi konieczność dwukrotnej naprawy urządzenia (przedmiotu Umowy), Wykonawca zobowiązany jest do wymiany dwukrotnie uszkodzonego urządzenia na nowe, całkowicie sprawne i o parametrach zgodnych ze specyfikacją określoną w Załączniku Nr 8 do SWZ.
7. W przypadku, gdy do urządzenia lub innej części przedmiotu umowy zostanie dołączona określona karta gwarancyjna lub inny dokument, który przewiduje odmienne aniżeli określone niniejszą umową warunki gwarancji, stosuje się warunki korzystniejsze dla Zamawiającego. W przypadku wątpliwości, które warunki są korzystniejsze, wybór należy do Zamawiającego.
8. W sprawach napraw urządzenia lub realizacji zobowiązań gwarancyjnych przedstawiciel Zamawiającego kontaktować się będzie z punktem serwisowym Wykonawcy, a zgłoszenia przekazane na numery telefoniczne lub adresy e-mail Wykonawcy podane w § 6 będą skuteczne.

### § 6 Dane kontaktowe

1. Dane kontaktowe przedstawicieli upoważnionych do reprezentowania Stron w sprawach odbioru, serwisu i gwarancji :

Zakres	Imię i Nazwisko	Telefon/Faks	e-mail
Ze strony Zamawiającego			
Odbiór dostawy			
Realizacja umowy			
Ze strony Wykonawcy			

Odbiór dostawy			
Realizacja umowy			

2. W przypadku zmiany osoby upoważnionej do stałego kontaktu w sprawie realizacji przedmiotu Umowy ze strony Wykonawcy lub Zamawiającego, Strona dokonująca zmiany powiadomi pisemnie o tym fakcie w terminie 7 dni od daty zmiany, jednocześnie wyznaczając kolejną osobę do kontaktów, bez konieczności sporządzenia aneksu do Umowy.

### **§ 7 Kary umowne**

1. Strony ustalają, że w razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, obowiązywać będzie odszkodowanie w formie kar umownych:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 20% wartości brutto zamówienia, określonej w § 4 ust. 1, gdy Zamawiający odstąpi od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
  - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,5% wartości brutto zamówienia, określonej w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy, przekraczający termin realizacji Umowy określony w § 2 ust. 1; nie więcej jednak niż 30% wartości brutto zamówienia, określonej w § 4 ust. 1;
  - 3) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 15% wartości brutto dostarczonego wyposażenia lub sprzętu, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad i usterek sprzętu ujawnionych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji.
2. Zamawiający zastrzega prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody, nie więcej jednak niż 30%.
3. Strony zgodnie ustalają, że Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącania kar umownych, o których mowa w ust. 1 pkt 2, 3 i 4, z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. W przypadkach kar umownych określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca przyjmie notę księgową wystawioną przez Zamawiającego o wartości równej przysługujących kar umownych. Kary umowne płatne będą w terminie 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania do zapłaty.

### **§ 8 Odsetki**

W razie opóźnień w zapłacie wynagrodzenia za przedmiot Umowy Wykonawca uprawniony jest do żądania od Zamawiającego ustawowych odsetek za opóźnienie.

### **§ 9 Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy, jeśli:
  - 1) Wykonawca pozostaje w zwłoce z realizacją przedmiotu dostawy w terminie 14 dni pomimo wezwań Zamawiającego do wykonania zamówienia w terminie nie są one wykonywane,
  - 2) Wykonawca nie usuwa wad dostarczonego sprzętu w terminie 14 dni, od dnia doręczenia mu wezwania do usunięcia wady,
  - 3) orzeczono prawomocny zakaz prowadzenia działalności gospodarczej przez wykonawcę,

- 4) wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy do dnia odstąpienia od umowy.
2. Zamawiający informuje Wykonawcę pisemnie o odstąpieniu od umowy w ciągu 30 dni roboczych od wystąpienia okoliczności lub uzyskania informacji o wystąpieniu okoliczności, o których mowa w ust. 1. Oświadczenie Zamawiającego zawiera uzasadnienie.
3. Wykonując prawo odstąpienia od umowy Zamawiający wskazuje czy odstąpienie dotyczy całej Umowy, czy też dotyczy jedynie części umowy.

### **§ 10 Zmiany umowy**

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają zastosowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Poza przypadkami określonymi w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych zmiany postanowień zawartej umowy są dopuszczalne w zakresie:
  - a) terminu realizacji,
  - b) warunków płatności,
  - c) oznaczenia nabywcy i odbiorcy w wystawianych fakturach (zapis § 4 ust.4), w przypadku zmiany w umowie o dofinansowanie dotyczącej jednostki organizacyjnej Zamawiającego realizującej projekt,
  - d) numeru rachunku bankowego Wykonawcy,
  - e) zmiany osób, o których mowa w § 6.
3. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w następujących przypadkach:
  - a) w przypadku wystąpienia „siły wyższej” pod warunkiem, że Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie o wystąpieniu zdarzenia siły wyższej nie później aniżeli w ciągu 2 dni od dnia w/w zdarzenia. Przesunięcie terminu następuje o ilość dni, w których zdarzenie siły wyższej wystąpiło lub na czas usunięcia skutków działania siły wyższej,
  - b) w przypadku zmiany przepisów prawnych, w oparciu, o które realizowane jest zamówienie.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy jest możliwa w przypadku zmiany:
  - a) stawki podatku od towarów i usług,
  - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,  
w sytuacji, jeżeli Wykonawca udowodni wpływ tych zmian na koszty wykonywania Umowy przez Wykonawcę.
5. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić w przypadku, gdy zmiany, o których mowa w ust. 4 lit. b lub c, spowodują wzrost kosztów wykonywania Umowy o więcej niż 10% w okresie realizacji umowy. Zmiana wynagrodzenia dotyczy tylko tej części, która pozostała do wykonania i nie może przekroczyć łącznie 5% wartości Umowy pozostałej do wykonania.

6. Zmiany do Umowy następują na pisemny wniosek jednej ze Stron wraz z uzasadnieniem konieczności wprowadzenia zmian.

#### **§ 11 Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykorzystywać uzyskane informacje wyłącznie w celu należytego wykonania Umowy.
2. W przypadku, jeżeli Wykonawca wejdzie w jakikolwiek sposób i w dowolnym czasie w posiadanie informacji poufnej nawet, jeżeli wiedza o poufności informacji dotarła do niego z opóźnieniem – nie zwalnia to w żadnym przypadku Wykonawcy z dochowania zasad poufności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
4. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach 3 egzemplarze dla Zamawiającego oraz 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

.....  
**WYKONAWCA**

.....  
**ZAMAWIAJĄCY**