

DOKUMENTACJA PRZETARGOWA

Nazwa zamówienia: Burmistrz Piask zaprasza do składania ofert w trybie zapytania ofertowego na usługę w zakresie sporządzenia świadectw charakterystyki energetycznej dla nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne będące własnością Gminy Piaski

ZATWIERDZAM

*Burmistrz Piask
/-/ Michał Cholewa*

NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Gmina Piaski

ul. Lubelska 77, 21-050 Piaski

faks: 81 58 21 020

REGON: 431019945

NIP: 712-29-78-584

Strona internetowa: www.piaski.pl, BIP: <http://umpiaski.bip.lubelskie.pl>

NAZWA ZAMÓWIENIA

Sporządzenie świadectw charakterystyki energetycznej dla nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne będące własnością Gminy Piaski

TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie prowadzone jest przy odpowiednim zastosowaniu przepisów dotyczących udzielania przetargu w trybie art. 70¹ - 70⁵ Kodeksu cywilnego (Dz.U. 2020 r. poz. 1740) - zwanego dalej kodeksem cywilnym.
2. W wyniku przeprowadzonego przetargu Zamawiającym zamierza wyłonić jednego Wykonawcę, z którym zawrze umowę w przedmiocie realizacji zamówienia.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym ogłoszeniu stosuje się kodeks cywilny.
4. **Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert bez wskazania przyczyny takiej decyzji.**
5. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie świadectw charakterystyki energetycznej dla nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne i będące własności Gminy Piaski w miejscowości Majdan Brzezicki dla 7 lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym dz. nr 5/9, obręb 0003 Brzeziczki

Przedmiot zamówienia powinien być wykonywany zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej z dnia 27 lutego 2015 r. (Dz.U.2019.1829 § 1).

Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu przedmiot zamówienia na własny koszt do Urzędu Miejskiego w Piaskach

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA: 30 czerwca 2023 r.

KRYTERIUM OCENY OFERT:

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie się kierował kryterium:

L.p.	Kryterium CENA
1.	Cena brutto za realizację całego zamówienia -100%

2. Cena brutto za realizację całego zamówienia

Ocenie zostanie poddana cena brutto za realizację całego zamówienia, podana w formularzu ofertowym. Za najkorzystniejszą ofertę zamawiający uzna ofertę zawierającą najniższą cenę i uzyska 100 punktów.

Sposób obliczania punktów za kryterium „Cena” zostanie wyliczony według wzoru:

$$P_C = (C_n / C_b) * 100 \text{ pkt}$$

gdzie,

P_C - ilość punktów za kryterium cena,

C_n - najniższa cena ofertowa spośród ofert nieodrzuconych,

C_b – cena oferty badanej.

SPOSÓB PRZYGOTOWANIA ORAZ DATA I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT:

1. Ofertę należy sporządzić na formularzu ofertowym, którego wzór stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej dokumentacji.

Oferty należy składać w zamkniętej kopercie zawierającej następujący opis:

- a) nazwa i adres Wykonawcy,
- b) nazwa i adres Zamawiającego oraz opisaną:

Sporządzenie świadectw charakterystyki energetycznej dla nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne i będące własnością Gminy Piaski.

„nie otwierać do dnia 05 czerwca 2023 r. do godz.11.10”

otwarcie ofert nastąpi w dniu 05 czerwca 2023 r. o godz. 11.10 w siedzibie Zamawiającego, przy ul. Lubelskiej 77 w Piaskach, pokój nr 5.

Otwarcie ofert jest jawne, wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert. W przypadku nieobecności wykonawcy przy otwieraniu ofert, zamawiający prześle wykonawcy informację z otwarcia ofert na pisemny wniosek wykonawcy.

2. Oferty należy składać **do dnia 05 czerwca 2023 r. do godz. 11:00** w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Piaskach, 21-050 Piaski, ul. Lubelska 77.

TERMIN I MIEJSCE ZAWARCIA UMOWY:

1. Zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy Wykonawcy, którego oferta została wybrana w zawiadomieniu o wyborze oferty.
2. Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, Wykonawcy zobowiązani są dostarczyć Zamawiającemu w terminie przez niego wyznaczonym umowę regulującą ich współpracę.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny chyba, że podlega unieważnieniu.

OSOBA DO KONTAKTÓW:

Odpowiedzi i wyjaśnień dotyczących treści niniejszego przetargu udziela pan Marek Wilkołek, tel.: 81 58 21 808, mwilkołek@piaski.pl.

Załącznik Nr 1 – formularz ofertowy;

Załącznik Nr 2 – wzór umowy

Załącznik Nr 3 – klauzula informacyjna z art. 13 RODO